

HARMONOGRAM ZAJĘĆ SEMINARYJNYCH II ROKU APLIKACJI NOTARIALNEJ (NABÓR 2023 r.)
(RIN w Łodzi)

TERMINY ZAJĘĆ	GODZINY	LICZBA JEDNOSTEK SZKOL.	FORMA ZAJĘĆ	ZAKRES TEMATYCZNY PRZEDMIOTÓW OKREŚLONYCH W PROGRAMIE APLIKACJI	TEMATY ZAGADNIEŃ	TYTUŁY AKTÓW PRAWNYCH DO DANEGO TEMATU	WYKŁADOWCA
17.01.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo cywilne materialne	Pojęcie wierzyciela, dłużnika, zobowiązania solidarne, podzielne i niepodzielne oraz wszelkie zobowiązania umowne	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny	SSA dr Michał Kłos
18.01.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo cywilne materialne	- Pojęcie i struktura zobowiązania (w tym zobowiązania przemienne); - odpowiedzialność dłużnika, - źródła zobowiązań, - rodzaje świadczeń, - świadczenia pieniężne, odsetki, - wielość wierzycieli i dłużników.	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny	SSA dr Michał Kłos
24.01.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo cywilne materialne	Umowa przedwstępna w świetle praktyki notarialnej	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny	not. Rafał Jabłoński
25.01.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo cywilne materialne	- ograniczone prawa rzeczowe w świetle przepisów K.C., praktyki notarialnej i orzecznictwa, ze szczególnym uwzględnieniem, służebności (osobistych, gruntowych i drogi koniecznej) użytkowania, zastaw na prawach, - służebność przesyłu	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny	not. Waldemar Jeziorski Kierownik szkolenia aplikantów notarialnych
07.02.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo handlowe	ustrój i organizacja przedsiębiorców w RP - zasady funkcjonowania, struktura KRS, - tryb składania, rozpatrywania wniosków i dokonywania wpisów do Krajowego Rejestru Sądowego, terminy, zawiadomienia i wydawanie postanowień,	Ustawa z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych	not. Aleksander Szymański

					- rodzaje spółek podlegających regulacji KSH, Spółki osobowe i kapitałowe, funkcjonowanie, podobieństwa i różnice		
08.02.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo handlowe	- rodzaje spółek podlegających regulacji KSH, Spółki osobowe i kapitałowe, funkcjonowanie, podobieństwa i różnice	Ustawa z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych	not. Aleksander Szymański
14.02.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo handlowe	- spółki osobowe: spółka partnerska, jawna, komandytowa i komandytowo- akcyjna, spółka 24h	Ustawa z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych	not. Aleksander Szymański
15.02.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo administracyjne i postępowanie administracyjne	- postępowanie egzekucyjne przed organami administracji, - organy egzekucyjne w postępowaniu egzekucyjnym w administracji, - zawieszenie i umorzenie postępowania egzekucyjnego w administracji, - ogólne zagadnienia dotyczące egzekucji z poszczególnych przedmiotów i praw.	- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, - Ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, - Ustawa z dnia 25 lipca 2002 r. - Prawo o ustroju sądów administracyjnych, - Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi.	SWSA. dr Piotr Mikołajczyk
07.03.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo administracyjne i postępowanie administracyjne	- egzekucja z nieruchomości, ułamkowej części nieruchomości oraz użytkowania wieczystego ze szczególnym uwzględnieniem skutków prawnych zajęcia, licytacji, przybicia oraz przysądzenia własności, - postępowanie zabezpieczające w administracji-właściwość organów, akty wydawane w toku postępowania, skutki prawne dokonanych czynności w postępowaniu,	Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, Ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie; Ustawa z dnia 25 lipca 2002 r. - Prawo o ustroju sądów administracyjnych, Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi.	SWSA dr Piotr Mikołajczyk
08.03.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo podatkowe	Podatek VAT: - definicja podatnika,	Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;	not. prof. dr hab. Ziemowit Kukulski

					- określenie powstania obowiązku podatkowego, - działalność gospodarcza w rozumieniu podatku vat, zwolnienia podatkowe w zakresie podatku vat określone w ustawie i przepisach szczególnych - definicja towaru oraz świadczenia usług w praktyce notarialnej, - zakres odpowiedzialności notariusza, a strony czynności, - podatek VAT a podatek od czynności cywilnoprawnych, - podatek VAT od usługi notarialnej i jego odprowadzanie, czynności z tym związane		
14.03.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	Własność lokali: - samodzielny lokal mieszkalny, część składowa, przynależność współwłasność przymusowa, grunt – własność lub użytkowanie wieczyste, - tryb i forma ustanowienia odrębnej własności lokalu oraz treść umowy, a także niezbędne dokumenty do sporządzenia aktu notarialnego, - współkorzystanie i zarząd nieruchomością wspólną oraz inne prawa i obowiązki właścicieli lokali, - zarząd nieruchomością wspólną, kompetencje, zarząd zwykły i czynności przekraczające zwykły zarząd, wspólnota mieszkaniowa, podejmowanie uchwał, a udział notariusza przy podejmowaniu uchwał, zebranie wspólnoty, - zbycie ekspektatywy samodzielnego lokalu mieszkalnego.	- Ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, - Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, - Ustawa z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego.	not. Dawid Zieliński
15.03.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo cywilne materialne	Umowa sprzedaży ruchomości i nieruchomości, umowne prawo pierwokupu i odkupu, rękojmia za wady, a gwarancja, sprzedaż na raty, zastrzeżenie własności rzeczy sprzedanej, sprzedaż na próbę oraz zamiana – z uwzględnieniem praktyki notarialnej.	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny	not. Waldemar Jeziorski Kierownik szkolenia aplikantów
04.04.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo cywilne materialne	Ustawowe prawo pierwokupu nieruchomości z uwzględnieniem ustaw szczególnych	- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, - Ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. - prawo o notariacie, - Ustawa z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,	not. Waldemar Jeziorski Kierownik szkolenia aplikantów

						- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach, - Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne. - Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. - Ustawa z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych, - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody i inne.	
05.04.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo rolne	- pojęcia: rolnika indywidualnego, gospodarstwa rolnego, gospodarstwa rodzinnego, osoby bliskiej, (różnice z KC. Ustawy o podatku rolnym oraz ustawy ukur), - nabycie przez rolnika indywidualnego oraz na podstawie zgody Dyrektora Generalnego KOWR .	- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny - Ustawa z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, - Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym	not. Waldemar Jeziorski Kierownik szkolenia aplikantów
11.04.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo rolne	- ograniczenia w obrocie nieruchomościami rolnymi wynikająca z ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego - gospodarowanie nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,	Ustawa z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego	dr Joanna Mikołajczyk
12.04.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa i jednostek Samorządu terytorialnego, zasoby nieruchomości, sprzedaż i oddanie w użytkowanie wieczyste, oddawanie w trwałe zarząd, przekazywanie nieruchomości na cele szczególne, zagospodarowywanie nieruchomości gruntowych, - przetargi na zbycie, sprzedaż bez zachowania formy przetargu.	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	not. Marek Bocian

09.05.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo o gospodarce nieruchomościami i prawo lokalowe	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami - podstawowe dokumenty niezbędne do prawidłowego zbycia lub nabycia nieruchomości na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, - prawo pierwokupu nieruchomości, wywłaszczanie nieruchomości i zwrot wywłaszczonych nieruchomości, - podstawowe informacje z zakresu wyceny nieruchomości, - działalność rzeczoznawców majątkowych – funkcje, - gospodarka komunalna.	Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	not. Marek Bocian
10.05.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo o księgach wieczystych i hipotece	- zasada prowadzenia ksiąg wieczystych (własność, użytkowanie wieczyste, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu) wpisy w poszczególnych działach mogące pojawić się w praktyce, - prawnomaterialne zasady ksiąg wieczystych (zasada wpisu, zasada domniemań związanych z wpisem, zasada rękojmi wiary publicznej ksiąg wieczystych, zasada pierwszeństwa praw rzeczowych ograniczonych wpisanym do księgi wieczystej, zasada skuteczności praw i roszczeń osobistych wpisanym do księgi wieczystej), - postępowanie wieczystoksięgowe: dokumenty mogące stanowić podstawę wpisu, skutki wpisu, wpis ostrzeżenia o niezgodności treści księgi z rzeczywistym stanem prawnym, a możliwość dokonania czynności notarialnej, - odmowa dokonania wpisu, jej przyczyny i tryb składania skargi na orzeczenie referendarza, - opłaty w postępowaniu wieczystoksięgowym, zwolnienia od opłat, - szczególna rola działu III księgi wieczystej w obrocie cywilnoprawnym, rodzaje wpisów, niezbędne dokumenty, przyczyny i możliwości wykreślenia poszczególnych wpisów.	Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece	not. Dawid Zieliński
23.05.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo handlowe	- spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, struktura, organy, kapitał zakładowy, zbycie udziałów - pod kątem dokonywanych czynności notarialnych, - spółka akcyjna, jej struktura, budowa statutu, organy, funkcje, rodzaje i zbywanie akcji.	Ustawa z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych	not. Aleksander Szymański

24.05.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo handlowe	- reprezentacja spółek osobowych i kapitałowych przy czynnościach z udziałem notariusza, - łączenie, podział i przekształcenie spółek handlowych, - protokoły Walnego Zgromadzenia Spółek, rola i odpowiedzialność notariusza podczas Zgromadzenia oraz przy spisywaniu protokołów, - pozakodeksowe spółki (sportowa s. a.), - reprezentacja spółek prawa handlowego (osobowych i kapitałowych, prokura, pełnomocnictwa), - organizacje pozarządowe.	Ustawa z dnia 15 września 2000 r.- Kodeks spółek handlowych	not. Aleksander Szymański
06.06.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- strony w postępowaniu cywilnym i pełnomocnicy procesowi, - pisma procesowe, dowody w postępowaniu cywilnym i postępowanie dowodowe.	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda
07.06.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- postępowanie nakazowe i upominawcze – nakaz zapłaty, - środki odwoławcze w postępowaniu cywilnym, z uwzględnieniem środków odwoławczych w postępowaniu wieczystoksięgowym, skarga na orzeczenie referendarza sądowego.	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda
27.06.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- postępowanie w sprawach małżeńskich, rozwód i separacja- skutki majątkowe, - postępowanie w sprawach między rodzicami a dziećmi, - postępowanie w sprawach naruszenia posiadania, - europejskie postępowanie w sprawach transgranicznych.	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda
28.06.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo administracyjne i postępowanie administracyjne	- właściwość organów w postępowaniu administracyjnym dotyczącym powołania na notariusza oraz na zastępcy notarialnego i aplikanta notarialnego, strony w postępowaniu administracyjnym o powołanie na notariusza, zastępcy notarialnego, aplikanta notarialnego, wyłączenie organów oraz członków (pracowników) organów w postępowaniu administracyjnym o powołanie notariusza, zastępcy notarialnego, aplikanta notarialnego, zawieszenie i umorzenie postępowania o	Ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego	not. Aleksander Szymański

					powołanie notariusza, zastępcy notarialnego, aplikanta notarialnego, -akty administracyjne w postępowaniu o powołanie notariusza, zastępcę notarialnego, aplikanta notarialnego, uchwały organów samorządu notarialnego zagadnienie ich ważności, skuteczności oraz ocena charakteru prawnego uchwał w postępowaniu o powołanie notariusza, zastępcy notarialnego, aplikanta notarialnego, wzruszalność aktów administracyjnych w postępowaniu o powołanie notariusza, zastępcy notarialnego, aplikanta notarialnego, - odwołanie notariusza-przesłanki i tryb postępowania, - skreślenie z listy aplikantów-przesłanki i tryb postępowania		
10.10.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo o notariacie	- wynagrodzenie notariusza, jako czynnik odzwierciedlający zakres odpowiedzialności za czynność oraz przesłanki wypłaty odszkodowania za błąd notariusza z zakładu ubezpieczeń. - klauzule niedozwolone w aktach notarialnych, - Tajemnica notarialna – istota i zakres ochrony, odpowiedzialność	- Ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, - Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej	not. Aleksander Szymański
11.10.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo o notariacie	- uzasadnienie odmowy dokonania czynności notarialnej	Ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie	not. dr Marta Nowocien
24.10.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- postępowanie z zakresu spraw o stwierdzenie zgonu, uznania za zmarłego, ubezwłasnowolnienia, - postępowanie z zakresu spraw małżeńskich, rodzinnych i opiekuńczych.	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda
25.10.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- postępowania o zasiedzenie, sądowe zniesienie współwłasności, ustanowienia drogi koniecznej i służebności w tym przesyłu.	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda

21.11.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo o notariacie	- ochrona danych osobowych w praktyce funkcjonowania kancelarii notarialnej (zakres stosowania przepisów rodo; zabezpieczenia zbioru danych; przetwarzanie danych w zbiorze; zasady archiwizacji; odpowiedzialność pracowników, polityka i instrukcja); -wymóg należytej staranności w zakresie identyfikacji tożsamości stron czynności notarialnych i ochrona ich prywatności (ochrona prywatności osób reprezentujących organy i instytucje państwowe i publiczne; ochrona prywatności osób trzecich);	- Ustawa z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie - Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO)	Piotr Topolski
22.11.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Prawo o notariacie	- notariusz jako zobowiązany do udostępniania informacji publicznej (pojęcie informacji publicznej; procedura, udostępnienie; odmowa udostępnienia, ponowne wykorzystanie informacji publicznej).	Ustawa z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej	not. Weronika Lendla
28.11.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	Warsztaty	Prawo handlowe	- Spółka cywilna jej struktura i różnice w stosunku do spółek podlegających regulacji w KSH.	Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny Ustawa z dnia 15 września 2000 r.- Kodeks spółek handlowych	not. Barbara Jeziorska
29.11.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- postępowanie wieczystoksięgowe, forma złożenia i cofnięcia wniosku, strony w postępowaniu wieczystoksięgowym, zakres kognicji sądu wieczystoksięgowego, przyczyny oddalenia wniosku, terminy do wniesienia środka odwoławczego.	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda
05.12.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- postępowanie z zakresu prawa spadkowego, zabezpieczenie spadku i spis inwentarza, przyjęcie i odrzucenie spadku przed sądem, ogłoszenie testamentu, wyjawienie majątku, nabycie spadku i przedmiotu z zapisu windykacyjnego, sądowy dział spadku.	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda
06.12.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- protokół testamentu ustnego i postępowanie z tym zakresie, - wykonawca testamentu i zarząd spadku nieobjętego, - złożenie do depozytu sądowego, przesłanki, tryb postępowania, zwrot depozytu oraz postępowanie w przypadku niepodjęcia depozytu,	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda

					- problematyka odtworzenia zniszczonych akt i tryb postępowania, - zabezpieczenie roszczeń pieniężnych.		
12.12.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- postępowanie egzekucyjne ze szczególnym uwzględnieniem art. 777 § 1 pkt.4, 5 i 6 KPC, akt notarialny jako tytuł egzekucyjny, europejski tytuł egzekucyjny, ograniczenia egzekucji, powództwa przeciwegzekucyjne.	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda
13.12.2025 r.	9:00-16:00	8 jednostek szkoleniowych	wykład	Postępowanie cywilne	- egzekucja z ruchomości, nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego (w tym uproszczona), z rachunków bankowych i wynagrodzenia za pracę, licytacja, przybicie, przysądzenie własności	Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego	not. dr Andrzej Jan Szereda